

# Kongens Lyngby: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på statistikken for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 20 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 0 lejemål hver måned.

| Butikslokaler i Kongens Lyngby        | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige butikslokaler i alt            | 20     | 23     | 17     | 19     | 21     | 18     | 17     | 16     | 18     | 18     | 17     | 18     | 18   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 4      | 4      | 4      | 4      | 5      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4    |
| Antal nye butikslokaler               | 2      | 3      | 4      | 2      | 5      | 1      | 1      | 0      | 2      | 1      | 0      | 1      | 1    |
| Udlejet butikslokaler                 | N/A    | 8      | 2      | 2      | 4      | 2      | 1      | N/A    | 2      | 1      | N/A    | 1      | 1    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 3751   | 3751   | 3960   | 3960   | 3960   | 3960   | 3960   | 3751   | 3800   | 3800   | 3800   | 3800   | 3854 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 2784   | 2754   | 2921   | 2886   | 2726   | 2653   | 2652   | 2558   | 2561   | 2572   | 2572   | 2598   | 2686 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 1784   | 1784   | 1784   | 1784   | 1316   | 1316   | 1316   | 1316   | 1316   | 1316   | 1316   | 1316   | 1472 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)