

Kongens Lyngby: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på statistikken for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 96 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 76 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 6 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kongens Lyngby	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	96	98	90	95	96	92	93	91	93	93	86	94	93
Ledige m² i alt (1.000 m²)	76	67	67	58	59	60	60	59	58	59	56	77	63
Antal nye erhvervslokaler	12	8	6	7	7	6	4	3	4	4	0	12	6
Udlejet erhvervslokaler	6	12	4	5	10	3	5	2	5	7	4	16	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3751	3751	3960	3960	3960	3960	3960	3751	3800	3800	3800	3800	3854
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1660	1726	1739	1732	1677	1632	1615	1588	1621	1615	1627	1640	1656
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)