

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 171 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 53 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Midt- og Vestsjælland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	171	180	166	170	169	158	154	158	156	157	156	165	163
Ledige m² i alt (1.000 m²)	53	57	53	55	56	51	51	52	51	52	52	53	53
Antal nye butikslokaler	14	17	10	16	10	4	1	7	4	5	5	10	8
Udlejet butikslokaler	4	24	14	12	15	6	3	6	4	6	1	16	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3632	3273	3013	3013	2833	2833	2833	2833	2833	3000	3000	3000	3008
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1221	1216	1175	1130	1111	1083	1091	1085	1097	1123	1127	1135	1132
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	295	295	295	295	295	200	200	200	200	200	200	200	239

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)