

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 557 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 560 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 28 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	557	578	533	530	530	490	479	479	478	483	495	529	513
Ledige m² i alt (1.000 m²)	560	554	542	553	566	548	548	545	543	546	550	554	550
Antal nye erhvervslokaler	30	62	43	44	44	10	11	12	15	15	23	42	29
Udlejet erhvervslokaler	28	90	52	45	53	24	12	16	10	11	8	42	32
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	24000	24000	24000	24000	24000	7200	7200	7200	3600	3600	3600	144000	24700
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	933	935	910	914	909	850	862	857	853	856	855	1172	908
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	125	125	125	125	125	125	112

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)