

Nordhavn: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 15 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordhavn	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	15	11	10	23	28	28	30	28	27	23	20	21	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	9	6	6	13	20	20	20	18	18	31	16	16	16
Antal nye kontorlokaler	0	0	0	15	5	0	2	1	1	1	0	1	2
Udlejet kontorlokaler	4	1	2	1	N/A	N/A	3	2	5	3	N/A	5	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3428	3428	3428	2226	2226	2226	2226	2425	2425	2425	2226	2226	2576
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2050	1990	1961	2080	2032	2032	1982	1974	1934	2026	1992	1955	2000
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1000	1000	1000	1000	859	859	859	859	859	859	859	859	906

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)