

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 521 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 327 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 32 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	521	529	527	528	543	521	512	507	521	526	512	546	524
Ledige m² i alt (1.000 m²)	327	337	342	335	331	310	305	304	311	329	323	328	323
Antal nye erhvervslokaler	28	46	47	46	66	17	5	2	17	12	5	41	27
Udlejet erhvervslokaler	32	49	42	53	45	18	6	4	6	21	7	46	27
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4444	4444	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3704
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	808	805	828	824	805	816	817	820	811	807	812	827	815
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	83	98

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)