

Nordjylland: priser for leje af kontorlokaler 2024



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 268 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 123 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 57 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordjylland	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	268	241	232	239	242	251	261	255	247	243	249	248	248
Ledige m² i alt (1.000 m²)	123	112	106	109	110	112	106	100	100	99	100	100	106
Antal nye kontorlokaler	71	30	12	21	17	20	30	9	3	0	8	4	18
Udlejet kontorlokaler	57	21	12	17	13	16	18	13	4	2	5	9	15
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	792	779	769	788	803	792	795	797	798	803	808	804	794
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)