

Nordsjælland: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 118 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 47 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 16 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordsjælland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	118	116	113	117	117	105	104	96	98	99	95	105	106
Ledige m² i alt (1.000 m²)	47	46	47	47	48	44	44	43	43	44	43	45	45
Antal nye butikslokaler	12	11	14	15	9	2	4	2	3	8	2	14	8
Udlejet butikslokaler	16	18	11	7	16	4	11	1	8	6	4	9	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3750	3500	3500	3500	3500	3100	3100	3100	3100	71400	71400	71400	20362
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1348	1323	1329	1292	1270	1266	1263	1275	1266	1929	1989	1949	1458
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	120	120	120	165	165	500	500	500	500	500	500	500	349

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)