

Nordsjælland: priser for leje af kontorhoteller



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på data for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 26 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 1 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Nordsjælland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	26	29	30	31	28	24	33	32	32	32	30	23	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	6	6	6	6	6	5	9	8	9	8	8	5	6
Antal nye kontorhoteller	0	5	4	3	1	0	9	0	2	2	1	0	2
Udlejet kontorhoteller	1	3	2	4	5	N/A	1	2	2	3	7	1	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3360	3360	3360	3360	3360	3360	3818	3818	3818	3818	3818	3818	3589
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1349	1283	1151	1245	1310	1251	1413	1431	1430	1287	1332	1329	1317
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	650	625	625	625	695	695	695	695	695	695	695	695	673

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)