

# Nykøbing F: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Nykøbing F. Hvis vi ser på statistikken for Nykøbing F, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 5 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 3 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Nykøbing F.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nykøbing F, udlejet 2 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Nykøbing F             | jul/24 | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | Gns. |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt             | 5      | 3      | 4      | 4      | 4      | 5      | 4      | 4      | 4      | 4      | 5      | 5      | 4    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 3      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2    |
| Antal nye lager & produktionslokaler                | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 1      | 0      | 0      | 0      | 1      | 1      | 0      | 0    |
| Udlejet lager & produktionslokaler                  | 2      | N/A    | N/A    | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | N/A    | 1      | N/A    | N/A    | 1      | N/A  |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 953    | 953    | 953    | 953    | 953    | 953    | 953    | 953    | 953    | 500    | 500    | 500    | 839  |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 450    | 585    | 489    | 489    | 489    | 467    | 533    | 533    | 533    | 370    | 336    | 336    | 467  |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 200    | 300    | 200    | 200    | 200    | 200    | 300    | 300    | 300    | 299    | 200    | 200    | 241  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)