

Odense C: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på udviklingen for Odense C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 121 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 5 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Odense C	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	121	118	120	124	122	113	115	115	115	117	115	129	118
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	32	32	32	33	33	31	32	31	32	32	32	33	32
Antal nye butikslokaler	9	1	13	8	6	2	2	2	1	3	1	15	5
Udlejet butikslokaler	5	9	6	7	10	2	2	1	1	3	1	10	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2207	2230	2211	2163	2191	2251	2232	2232	2241	2215	2229	2183	2215
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	500	500	500	489	489	489	489	489	489	489	489	489	491

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)