

Odense C: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på udviklingen for Odense C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 293 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 145 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense C	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	293	287	288	293	306	288	282	280	277	279	277	299	287
Ledige m² i alt (1.000 m²)	145	152	144	140	158	153	151	152	151	152	151	154	150
Antal nye erhvervslokaler	25	10	20	24	30	5	5	4	2	7	4	24	13
Udlejet erhvervslokaler	16	18	15	20	23	13	7	4	5	6	2	18	12
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	38400	90000	42700
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1501	1534	1517	1514	1532	1566	1568	1585	1600	1596	1603	1936	1587
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)