

Odense C: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Odense C. Hvis vi ser på statistikken for Odense C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 135 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 86 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Odense C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense C, udlejet 12 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Odense C	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	135	131	129	131	145	136	130	129	126	127	125	133	131
Ledige m² i alt (1.000 m²)	86	94	85	80	98	94	93	94	94	94	94	95	91
Antal nye kontorlokaler	18	9	6	14	23	3	5	2	1	5	3	9	8
Udlejet kontorlokaler	12	9	9	10	13	11	4	3	4	5	1	7	7
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6750	6750	6750	6750	13139	13139	13139	13139	13139	13139	13139	90000	17414
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1014	1064	1035	1062	1140	1173	1158	1163	1165	1172	1177	1860	1181
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	452	452	452	452	452	452	452	452	452	400	400	400	439

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)