

Odense S: priser for leje af erhvervslokaler 2022

Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Odense S. Hvis vi ser på statistikken for Odense S, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 30 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense S, udlejet 7 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense S	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	30	27	25	26	26	30	40	39	38	37	37	38	32
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	19	15	14	16	17	18	35	34	34	34	34	34	25
Antal nye erhvervslokaler	8	5	0	2	2	7	10	0	1	0	0	1	3
Udlejet erhvervslokaler	7	3	1	1	3	1	1	2	1	N/A	N/A	N/A	1
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1015	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1050	1050	1050	1050	1076
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	629	664	648	626	615	595	569	570	545	549	549	556	592
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	340	340	340	327	327	200	200	200	200	200	200	247

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)