

Odense V: priser for leje af erhvervslokaler 2024



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Odense V. Hvis vi ser på udviklingen for Odense V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 6 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Odense V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense V, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Odense V	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	6	9	9	9	9	8	9	8	8	8	8	8	8
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2
Antal nye erhvervslokaler	0	6	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
Udlejet erhvervslokaler	3	N/A	N/A	N/A	1	N/A	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1925	1925	1925	1925	1925	1925	1925	1650	1650	1650	1650	1650	1810
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	965	1195	1195	1195	1195	1272	1271	1190	1190	1190	1190	1190	1186
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	600	575	575	575	575	600	600	600	600	600	600	600	591

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)