

Syddjylland: priser for leje af erhvervslokaler %[year]



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Syddjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Syddjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1044 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1784 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Syddjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Syddjylland, udlejet 55 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Syddjylland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1044	1078	1072	1073	1089	1006	996	974	986	972	971	990	1020
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1784	1819	1769	1923	1993	1857	1658	1652	1656	1650	1579	1570	1742
Antal nye erhvervslokaler	61	91	105	88	111	32	21	16	30	16	25	45	53
Udlejet erhvervslokaler	55	97	92	75	138	36	37	19	27	26	27	112	61
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	72000	72000	72000	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	175000	175000	57633
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	787	790	841	776	730	729	732	730	729	735	942	944	788
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	105	105	105	105	105	105	95	95	95	95	95	95	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)