

Sydsjælland: priser for leje af butikslokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 82 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 30 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Sydsjælland	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	82	86	79	81	83	82	82	81	82	79	79	83	81
Ledige m² i alt (1.000 m²)	30	30	30	33	33	33	33	38	40	40	40	40	35
Antal nye butikslokaler	3	8	6	7	5	5	1	3	2	0	0	4	3
Udlejet butikslokaler	3	13	5	4	5	2	2	3	3	N/A	N/A	13	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3889	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2213
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	834	768	776	769	760	749	749	740	736	726	726	727	755
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	230	230	230	230	230	230	230	225	225	225	225	225	227

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)