

Sydsjælland: priser for leje af lager og produktionslokaler

2024



Her får du et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 72 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 103 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Sydsjælland.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 10 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Sydsjælland	maj/24	jun/24	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	72	72	73	75	68	74	67	63	61	61	61	61	67
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	103	103	104	104	94	105	99	80	80	85	66	61	90
Antal nye lager & produktionslokaler	11	9	7	10	2	13	3	5	3	4	4	3	6
Udlejet lager & produktionslokaler	10	7	7	9	6	10	9	6	2	6	3	2	6
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1245	1245	953	953	953	1056	1056	1056	1056	953	953	720	1016
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	386	389	380	390	388	409	405	413	409	392	407	395	396
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)