

Valby: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 77 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Valby	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	77	74	70	70	77	74	69	71	77	85	78	87	75
Ledige m² i alt (1.000 m²)	22	22	24	26	28	27	22	22	22	24	22	23	23
Antal nye erhvervslokaler	8	2	10	3	12	2	2	6	10	13	3	12	6
Udlejet erhvervslokaler	5	14	4	5	5	7	4	3	4	10	2	8	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3688	3688	3688	3688	3688	3688	2205	2500	2640	2640	2640	3500	3187
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1479	1472	1423	1440	1418	1437	1366	1393	1451	1262	1282	1349	1397
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	85	85	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	78

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)