

Viborg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Viborg. Hvis vi ser på udviklingen for Viborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 153 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 64 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Viborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viborg, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Viborg	jul/24	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	153	145	151	157	166	159	154	151	149	153	155	152	153
Ledige m² i alt (1.000 m²)	64	69	75	88	92	91	91	87	86	87	88	86	83
Antal nye erhvervslokaler	9	9	13	12	10	4	2	2	4	8	5	1	6
Udlejet erhvervslokaler	16	8	6	1	11	7	5	5	5	3	4	7	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2338	2791	2791	2413
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	709	724	716	702	700	688	678	691	692	707	735	741	706
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)