

Aalborg: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på udviklingen for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 52 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 13 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 6 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Aalborg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	52	57	55	56	55	55	55	61	60	57	62	66	57
Ledige m² i alt (1.000 m²)	13	13	12	13	12	12	12	13	12	12	13	14	12
Antal nye butikslokaler	7	12	1	8	6	1	0	6	2	0	7	6	4
Udlejet butikslokaler	6	4	6	7	2	N/A	N/A	3	4	2	2	6	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4444	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3649
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1796	1787	1825	1695	1713	1714	1714	1652	1660	1699	1710	1676	1720
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	194	194	461	461	461	461	461	336	336	461	461	461	395

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)