

Aalborg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på statistikken for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 144 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 66 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aalborg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	144	151	151	156	152	149	147	153	153	147	159	158	151
Ledige m² i alt (1.000 m²)	66	67	66	69	62	61	61	61	61	61	64	61	63
Antal nye erhvervslokaler	17	23	13	20	10	1	0	7	5	2	16	10	10
Udlejet erhvervslokaler	16	15	15	13	6	2	1	4	10	4	11	20	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4444	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3649
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1281	1317	1313	1243	1246	1251	1257	1239	1231	1239	1233	1231	1256
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	194	194	203	203	203	203	203	203	203	203	83	83	181

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)