

Aalborg: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aalborg. Hvis vi ser på data for Aalborg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 58 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aalborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aalborg, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aalborg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	58	65	69	72	70	67	66	71	70	70	74	69	68
Ledige m² i alt (1.000 m²)	34	36	37	37	32	30	30	31	30	31	32	28	32
Antal nye kontorlokaler	10	11	12	8	5	0	0	5	3	1	7	3	5
Udlejet kontorlokaler	5	9	6	6	4	1	N/A	4	2	3	8	10	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995	2995
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1107	1105	1070	1061	1048	1049	1053	1067	1049	1058	1013	1000	1056
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	302	302	467

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)