

Aarhus C: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 182 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 102 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 17 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus C	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	182	210	225	235	209	203	208	214	207	210	205	186	207
Ledige m² i alt (1.000 m²)	102	188	207	214	190	189	191	192	188	189	164	137	179
Antal nye kontorlokaler	32	47	37	34	10	5	10	16	6	9	7	14	18
Udlejet kontorlokaler	17	22	22	38	12	4	9	13	6	12	33	42	19
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6900	30000	30000	30000	6900	6900	6900	6900	6857	6857	6857	6857	12660
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1514	1645	1626	1629	1507	1506	1517	1506	1483	1483	1495	1488	1533
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	650	650	650	650	675	675	675	630	630	630	630	630	647

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)