

Aarhus V: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Aarhus V. Hvis vi ser på udviklingen for Aarhus V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 28 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 45 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Aarhus V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus V, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Aarhus V	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	28	27	27	29	28	27	27	27	26	26	26	27	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	45	45	45	46	43	43	43	43	43	43	43	36	43
Antal nye kontorlokaler	6	2	0	3	1	0	0	0	0	0	0	2	1
Udlejet kontorlokaler	4	N/A	1	2	1	N/A	N/A	1	N/A	N/A	1	5	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3196	3196	3196	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3995	3795
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1087	1082	1082	1180	1188	1197	1197	1197	1203	1203	1203	1174	1166
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)