Ballerup: priser for leje af kontorlokaler

Lokalebasen.dk

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på data for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 43 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 75 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m^2.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m^2, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m^2. I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Ballerup	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	43	44	50	54	53	55	55	50	50	56	55	50	51
Ledige m^2 i alt (1.000 m^2)	75	78	80	82	85	85	89	86	87	81	81	76	82
Antal nye kontorlokaler	5	6	10	4	2	5	2	1	1	10	1	0	3
Udlejet kontorlokaler	5	3	2	4	2	3	5	2	4	2	5	2	3
Højeste årlig leje pr. m^2 (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	2500	2500	2500	1750
Gennemsnitlig årlig leje pr. m^2 (kr.)	939	948	977	957	958	946	947	945	940	1027	1011	995	965
Laveste årlig leje pr. m^2 (kr.)	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441

Kilde: Lokalebasen.dk