

Birkerød: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på statistikken for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 32 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Birkerød	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	32	31	26	28	29	35	40	39	39	40	41	42	35
Ledige m² i alt (1.000 m²)	23	24	23	21	21	27	33	32	33	33	31	29	27
Antal nye erhvervslokaler	3	3	1	4	1	6	5	0	1	1	4	2	2
Udlejet erhvervslokaler	5	5	3	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A	3	1	6	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1320	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1225	1225	1214
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	807	790	796	785	774	763	767	767	767	763	764	766	775
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)