

Fredericia: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på udviklingen for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 47 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 53 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Fredericia. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Fredericia	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	47	45	47	45	41	42	43	42	43	42	44	42	43
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	53	47	47	47	46	56	56	55	55	43	44	45	49
Antal nye kontorlokaler	9	3	3	2	1	1	1	0	1	2	3	2	2
Udlejet kontorlokaler	3	4	4	5	N/A	N/A	1	N/A	3	1	4	4	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499	1499
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	778	797	803	787	783	782	778	783	772	773	774	752	780
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137	137

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)