

Frederiksberg: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på udviklingen for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 36 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 7 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 14 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Frederiksberg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	36	28	27	30	28	27	24	24	23	23	28	29	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	7	7	6	6	6	6	5	5	5	4	5	6	5
Antal nye butikslokaler	4	6	4	4	2	0	0	0	0	2	7	5	2
Udlejet butikslokaler	14	5	1	4	1	3	N/A	1	2	2	4	2	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3900	3900	3900	3900	3900	3900	3900	5877	3864
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1889	1781	1806	1840	1988	1945	1990	1990	1989	2019	1881	1999	1926
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	815	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	796	797

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)