

Frederiksberg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på statistikken for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 94 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 36 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 22 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederiksberg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	94	86	82	92	94	95	85	91	91	96	103	93	91
Ledige m² i alt (1.000 m²)	36	42	37	38	38	44	33	44	44	44	44	33	39
Antal nye erhvervslokaler	17	15	9	15	8	7	3	9	3	8	15	7	9
Udlejet erhvervslokaler	22	13	5	6	4	15	3	3	3	8	17	11	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	5877	4514
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1648	1589	1619	1742	1810	1784	1781	1765	1747	1693	1671	1767	1718
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	574	574	574	574	100	100	100	100	100	100	258

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)