

Frederiksberg: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på udviklingen for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 43 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 29 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Frederiksberg	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	43	46	43	45	48	50	44	51	51	51	54	47	47
Ledige m² i alt (1.000 m²)	29	35	32	32	32	38	28	39	39	39	39	28	34
Antal nye kontorlokaler	13	8	4	6	6	6	1	9	2	3	5	2	5
Udlejet kontorlokaler	3	7	4	3	2	9	2	2	3	2	9	8	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3000	3000	2952	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4346
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1620	1600	1539	1744	1785	1771	1764	1736	1715	1658	1680	1744	1696
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	750	750	574	574	574	574	574	574	574	574	574	750	618

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)