

# Helsingør: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Helsingør. Hvis vi ser på data for Helsingør, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 48 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 15 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Helsingør. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Helsingør, udlejet 7 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Helsingør           | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt          | 48     | 49     | 47     | 46     | 43     | 45     | 39     | 40     | 40     | 40     | 44     | 46     | 43   |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 15     | 15     | 12     | 13     | 11     | 12     | 10     | 13     | 13     | 13     | 13     | 14     | 12   |
| Antal nye erhvervslokaler             | 4      | 11     | 6      | 5      | 1      | 3      | 0      | 2      | 0      | 1      | 4      | 4      | 3    |
| Udlejet erhvervslokaler               | 7      | 11     | 3      | 4      | 1      | 6      | N/A    | 1      | 1      | N/A    | 2      | 5      | 3    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 2850   | 3000   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2850   | 2862 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 1151   | 1146   | 1126   | 1098   | 1057   | 1044   | 1030   | 1029   | 1029   | 1022   | 1078   | 1075   | 1073 |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 333    | 333    | 500    | 500    | 466    | 466    | 466    | 466    | 466    | 466    | 466    | 466    | 449  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)