

# Herlev: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Herlev. Hvis vi ser på statistikken for Herlev, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 97 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 79 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Herlev. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Herlev, udlejet 12 lejemål hver måned.

| Erhvervslokaler i Herlev              | aug/24 | sep/24 | okt/24 | nov/24 | dec/24 | jan/25 | feb/25 | mar/25 | apr/25 | maj/25 | jun/25 | jul/25 | Gns. |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige erhvervslokaler i alt          | 97     | 93     | 92     | 103    | 109    | 112    | 114    | 113    | 128    | 127    | 130    | 134    | 112  |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)            | 79     | 79     | 80     | 86     | 96     | 91     | 94     | 99     | 109    | 106    | 111    | 111    | 95   |
| Antal nye erhvervslokaler             | 21     | 5      | 4      | 18     | 15     | 8      | 5      | 5      | 19     | 10     | 7      | 8      | 10   |
| Udlejet erhvervslokaler               | 12     | 4      | 5      | 10     | 5      | 3      | 6      | 5      | 10     | 5      | 4      | 9      | 6    |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)       | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000   | 3000 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.) | 868    | 878    | 865    | 846    | 867    | 832    | 834    | 825    | 815    | 806    | 803    | 806    | 837  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)       | 360    | 360    | 360    | 360    | 360    | 360    | 360    | 428    | 428    | 428    | 360    | 360    | 377  |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)