

Holbæk: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Holbæk. Hvis vi ser på statistikken for Holbæk, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 30 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 8 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Holbæk. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Holbæk, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Holbæk	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	30	28	26	27	26	26	26	25	24	25	30	30	26
Ledige m² i alt (1.000 m²)	8	8	7	6	7	7	6	6	6	6	6	6	6
Antal nye kontorlokaler	4	1	0	4	1	0	1	0	0	1	5	3	1
Udlejet kontorlokaler	3	2	2	3	N/A	1	1	1	N/A	N/A	3	7	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1800	1505	1775
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	966	971	949	966	968	968	958	964	971	971	1015	1006	972
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	399	399	399	514	514	514	514	514	514	514	514	514	485

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)