

København K: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for København K. Hvis vi ser på statistikken for København K, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 117 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 23 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København K	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	117	104	111	114	104	102	100	103	106	102	111	102	106
Ledige m² i alt (1.000 m²)	24	24	25	27	24	24	24	25	25	24	24	23	24
Antal nye butikslokaler	16	14	18	19	6	8	5	8	6	4	17	7	10
Udlejet butikslokaler	23	12	18	17	10	7	5	4	8	8	16	29	13
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	21600	21600	21600	45000	21600	21600	21600	21600	21600	21600	21600	21600	23550
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	4743	4914	4639	4823	4536	4317	4376	4407	4348	4437	4305	4439	4523
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	738	1000	1000	1000	1233	1233	1233	1000	1000	1000	1000	1000	1036

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)