

København K: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København K. Hvis vi ser på data for København K, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 335 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 150 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 43 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København K	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	335	347	359	371	333	336	331	337	330	326	336	315	338
Ledige m² i alt (1.000 m²)	150	162	167	172	158	155	151	156	154	160	166	152	158
Antal nye kontorlokaler	53	63	62	61	7	20	22	35	21	28	28	19	34
Udlejet kontorlokaler	43	52	55	45	16	28	30	29	30	19	42	48	36
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	72000	12857	12857	12857	12857	12857	12857	12857	12857	12857	66000	66000	26642
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2189	2029	2022	2019	2045	2049	2049	2039	2043	2035	2235	2226	2081
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)