

København N: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for København N. Hvis vi ser på udviklingen for København N, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 25 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 7 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København N	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	25	21	21	23	19	17	18	18	19	25	33	31	22
Ledige m² i alt (1.000 m²)	4	4	4	8	8	8	7	7	7	8	9	9	6
Antal nye butikslokaler	3	4	1	5	0	2	2	1	2	7	10	2	3
Udlejet butikslokaler	7	2	3	4	4	1	1	1	2	2	4	4	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4273	3070	3070	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	3867
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1852	1784	1793	2029	2148	2066	2093	2182	2189	2153	2152	2148	2049
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	887	989	989	1052	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1159	1099

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)