

København SV: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på statistikken for København SV, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 96 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 223 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 3 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København SV	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	96	95	102	110	99	100	102	101	101	103	103	102	101
Ledige m² i alt (1.000 m²)	223	227	243	316	303	303	308	314	315	319	316	295	290
Antal nye erhvervslokaler	17	1	14	13	2	1	3	4	2	2	1	9	5
Udlejet erhvervslokaler	3	5	7	13	N/A	N/A	6	2	1	1	10	21	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1585	1567	1616	1634	1630	1628	1610	1628	1632	1631	1635	1637	1619
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	660	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	330

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)