

København V: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for København V. Hvis vi ser på statistikken for København V, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 108 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 213 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 16 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København V	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	108	103	112	112	110	111	100	94	112	111	111	101	107
Ledige m² i alt (1.000 m²)	213	164	235	236	235	238	210	202	248	247	245	174	220
Antal nye kontorlokaler	15	10	19	6	15	9	4	5	19	1	9	11	10
Udlejet kontorlokaler	16	8	8	4	21	15	11	1	2	7	21	13	10
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	7333	7333	7333	7333	7333	7333	7333	6707	6707	6707	6707	6707	7072
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1942	1919	2018	2020	2034	2030	2022	1988	1962	1958	1979	1990	1988
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)