

Kolding: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på data for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 167 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 301 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 25 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kolding	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	167	160	168	179	162	166	156	160	161	163	160	169	164
Ledige m² i alt (1.000 m²)	301	293	286	337	334	331	330	331	332	283	280	227	305
Antal nye erhvervslokaler	19	19	20	35	9	8	1	10	8	11	8	28	14
Udlejet erhvervslokaler	25	13	17	31	7	11	6	6	10	12	19	27	15
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	45600	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	18710
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	861	1191	1213	885	874	881	882	870	876	963	975	999	955
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	181	150	150	150	150	150	150	150	150	150	160

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)