

Kolding: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på statistikken for Kolding, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 94 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 48 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 16 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Kolding	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	94	89	95	101	85	88	81	83	83	86	86	97	89
Ledige m² i alt (1.000 m²)	48	46	46	49	45	46	46	46	46	47	48	56	47
Antal nye kontorlokaler	11	11	13	18	6	5	1	6	5	7	4	20	8
Udlejet kontorlokaler	16	7	11	22	4	8	4	4	5	5	9	11	8
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	13333	45600	45600	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	13333	18710
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	990	1588	1619	1047	1046	1043	1044	1068	1072	1203	1197	1206	1176
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)