

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 578 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 556 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 90 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	578	533	530	530	490	479	479	478	483	495	529	537	511
Ledige m² i alt (1.000 m²)	556	544	554	568	550	549	547	545	548	552	556	551	551
Antal nye erhvervslokaler	62	43	44	44	10	11	12	15	15	23	42	49	30
Udlejet erhvervslokaler	90	52	45	53	24	12	16	10	11	8	42	78	36
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	24000	24000	24000	24000	7200	7200	7200	3600	3600	3600	144000	144000	34700
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	935	910	914	909	850	862	857	857	860	859	1175	1182	930
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	100	100	100	100	100	125	125	125	125	125	125	125	114

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)