

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 237 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 96 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 32 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Midt- og Vestsjælland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	237	227	229	239	218	218	213	211	213	224	239	243	225
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	96	91	91	93	90	93	90	84	85	88	86	86	89
Antal nye kontorlokaler	30	22	15	23	4	10	5	7	6	16	21	18	14
Udlejet kontorlokaler	32	16	13	27	11	10	9	4	5	6	15	30	14
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	24000	24000	24000	24000	3100	3100	3100	3600	3600	3600	144000	144000	33675
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1004	986	984	984	875	884	868	894	895	899	1598	1581	1037
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	200	200	200	200	200	250	250	250	250	250	250	250	229

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)