

Næstved: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på udviklingen for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 29 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 14 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 3 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	29	29	31	31	30	30	29	30	30	30	32	29	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	14	14	17	17	17	17	17	19	19	19	19	13	16
Antal nye butikslokaler	5	3	4	2	1	0	2	2	0	0	2	4	2
Udlejet butikslokaler	3	3	2	2	N/A	1	3	N/A	N/A	N/A	7	7	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	923	924	919	931	926	926	922	904	904	904	885	960	919
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	368	368	438	438	438	438	438	438	438	438	438	568	437

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)