

Næstved: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor lager & produktionslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på udviklingen for Næstved, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 31 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 22 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Næstved.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m². Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 3 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Næstved	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	31	28	32	27	25	24	22	24	25	23	23	18	25
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	22	20	24	20	19	19	19	21	22	21	21	15	20
Antal nye lager & produktionslokaler	6	0	7	1	1	1	2	3	1	0	0	2	2
Udlejet lager & produktionslokaler	3	3	5	3	3	2	3	N/A	2	N/A	7	3	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	779	779	1056	1056	1056	1056	700	720	720	720	720	779	845
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	446	452	481	487	499	494	469	501	491	494	494	465	481
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)