

Nordjylland: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over data indenfor butikslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 193 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 81 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 16 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordjylland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	193	198	199	202	191	190	188	200	201	195	206	213	198
Ledige m² i alt (1.000 m²)	81	86	85	86	81	81	80	83	84	84	85	85	83
Antal nye butikslokaler	19	25	23	19	7	2	1	12	5	2	15	16	12
Udlejet butikslokaler	16	17	23	20	4	3	N/A	4	9	4	9	24	11
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4444	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3530	3792	3792	3649
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1006	1025	1011	972	989	991	996	986	985	989	1015	1013	998
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)