

Nordsjælland: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på statistikken for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 116 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 46 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 18 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordsjælland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	116	113	117	117	105	104	96	98	99	95	105	114	106
Ledige m² i alt (1.000 m²)	46	47	47	48	44	44	43	43	44	43	45	36	44
Antal nye butikslokaler	11	14	15	9	2	4	2	3	8	2	14	18	8
Udlejet butikslokaler	18	11	7	16	4	11	1	8	6	4	9	13	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3500	3500	3500	3500	3100	3100	3100	3100	71400	71400	71400	71400	26000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1323	1329	1292	1270	1266	1263	1275	1266	1950	2010	1968	1904	1509
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	120	120	165	165	500	500	500	500	500	500	500	500	380

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)