

Nordsjælland: priser for leje af coworking



Her får du et overblik over udviklingen indenfor coworking til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 11 ledige coworking til leje per måned. I 2025 har der i alt været 3 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter coworking til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 1 lejemål hver måned.

Coworking lejemål i Nordsjælland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige coworking lejemål i alt	11	13	12	11	9	16	16	16	17	19	14	13	13
Ledige m² i alt (1.000 m²)	3	4	4	3	3	6	6	6	6	6	3	3	4
Antal nye coworking lejemål	3	2	1	0	0	7	0	0	1	2	0	0	1
Udlejet coworking lejemål	1	2	1	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	5	1	1	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1600	5484	5484	5484	1600	2400	2400	2400	2400	2400	2200	2200	3004
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	827	1293	1283	1348	886	1201	1201	1201	1182	1322	1135	1169	1170
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	625	625	625	695	695	695	695	695	695	695	695	695	677

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)