

Nordsjælland: priser for leje af kontorhoteller



Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på data for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 30 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2025 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 3 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Nordsjælland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	30	31	32	29	25	34	33	33	33	31	24	25	30
Ledige m² i alt (1.000 m²)	6	6	6	6	5	9	9	9	9	8	5	5	6
Antal nye kontorhoteller	5	4	3	1	0	9	0	2	2	1	0	2	2
Udlejet kontorhoteller	3	2	4	5	N/A	1	2	2	3	7	1	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3360	3360	3360	3360	3360	3818	3818	3818	3818	3818	3818	3818	3627
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1262	1133	1225	1286	1227	1389	1405	1404	1267	1308	1301	1411	1301
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	625	625	625	695	695	695	695	695	695	695	695	695	677

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)