

Østjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Østjylland. Hvis vi ser på udviklingen for Østjylland, har der igennem kalenderåret 2025 i gennemsnit været 1317 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2025 har der i alt været 1230 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Østjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2025 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2025 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Østjylland, udlejet 147 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Østjylland	aug/24	sep/24	okt/24	nov/24	dec/24	jan/25	feb/25	mar/25	apr/25	maj/25	jun/25	jul/25	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	1317	1344	1354	1352	1289	1265	1270	1265	1261	1272	1319	1280	1299
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1230	1332	1448	1449	1395	1376	1379	1373	1370	1377	1359	1167	1354
Antal nye erhvervslokaler	149	185	154	120	52	29	36	37	30	36	86	100	84
Udlejet erhvervslokaler	147	148	127	118	62	28	41	34	24	39	139	227	94
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000	354000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1353	1373	1377	1388	1381	1382	1383	1390	1383	1379	1380	1442	1384
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	111	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	78

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)